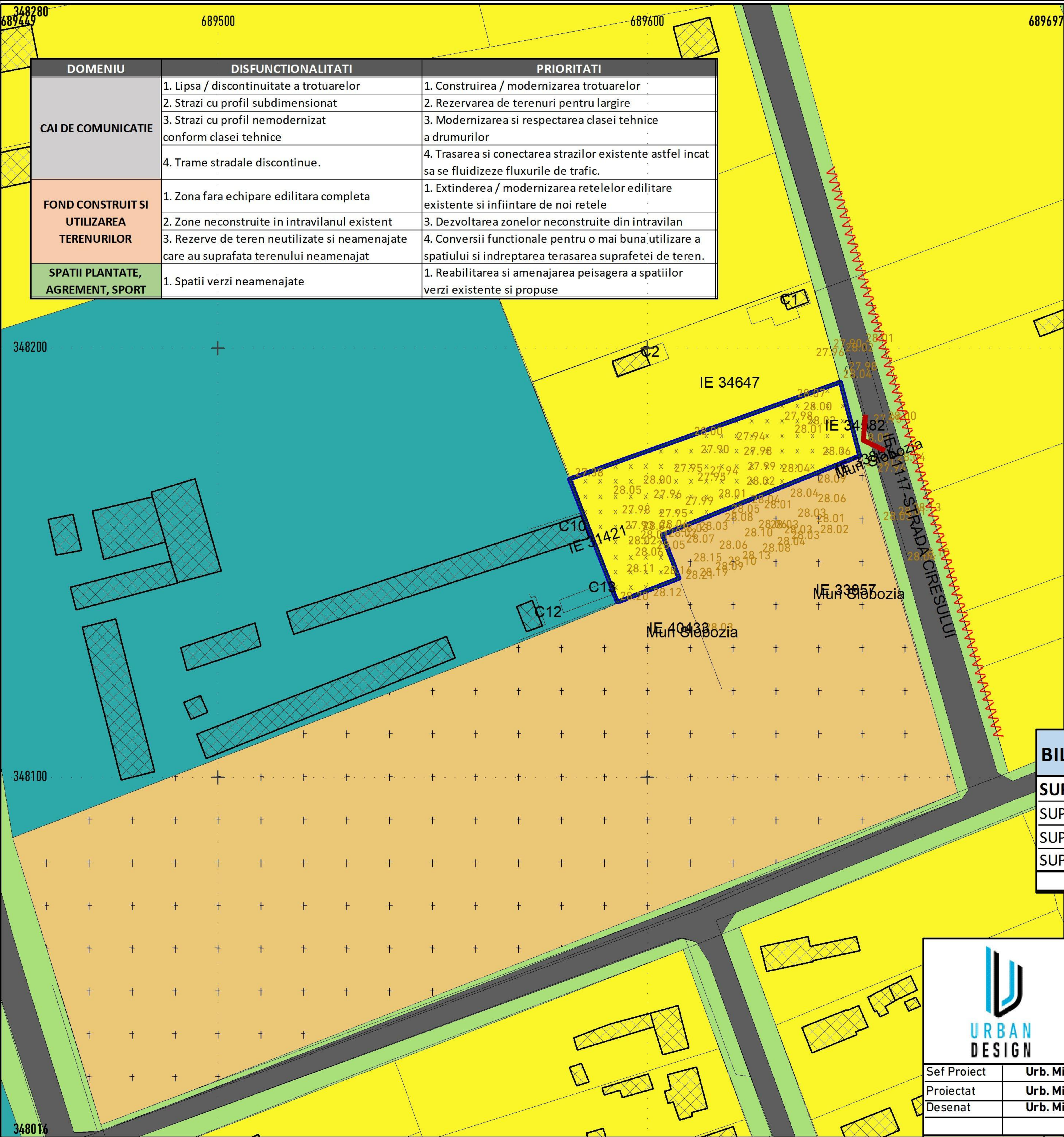
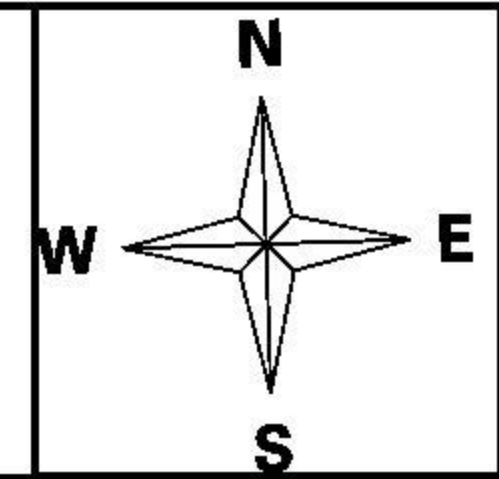


4. SITUATIE EXISTENTA

INTOCMIRE PUZ EXTINDERE CIMITIR - SLOBOZIA NOUA
MUN. SLOBOZIA, JUD. IALOMITA



LEGENDA

LIMITE

- LIMITE PARCELE CARE FAC OBIECTUL PUZ
- LIMITE ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELE PROPRIETATE PUBLICA/PRIVATA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA GOSPODARIE COMUNALA-CIMITIR
- ZONA ACTIVITATI AGRICOLE
- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA SPATII PLANTATE PUBLICE
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE PUBLICE
- ZONA CIRCULATII PIETONALE PUBLICE
- CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATE

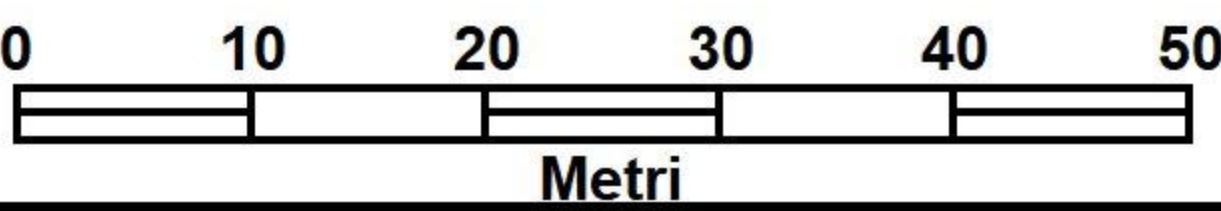
ORGANIZARE SPATIAL URBANISTICA-PARCELA

- CATEGORIA DE FOLOSINTA A TERENULUI: CURTI CONSTRUCTII,
- ACCES LA PARCELA DIN SPATIUL PUBLIC

DISFUNCTIONALITATI

- LIPSA CIRCULATIE PIETONALA AFERENTA CIRCULATIEI PUBLICE
- SPATIU DESTRUCTURAT

BILANT TERITORIAL – EXISTENT:	SUPRAF. MP	PROC.
SUPRAFATA TOTALA CARE FACE OBIECTUL PUD, din care:	1414	100,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA:	0	0,00%
SUPRAFATA DESFASURATA:	0	
SUPRAFATA NEAMENAJATA:	1414	100,00%
INDICI URBANISTICI (EXISTENTI):POT=30%; CUT=0.6; NR. NIV. :P+2E		



 MBA URBAN DESIGN S.R.L. MUN. SLOBOZIA, JUD. IALOMITA Tel: +40(0)763613432 Email:mardalemihai@gmail.com			Denumire proiect: "INTOCMIRE PUZ EXTINDERE CIMITIR - SLOBOZIA NOUA " mun. Slobozia, jud. Ialomita, CF 34582		Cod proiect: Z 045
			Beneficiar: UAT SLOBOZIA		Faza: PUZ
Sef Proiect	Urb. Mihai Mardale	Digitally signed by MARDALE MIHAI- ALEXANDRU	Scara 1:1 000	SITUATIE EXISTENTA	Plansa 4
Proiectat	Urb. Mihai Mardale		Data		
Desenat	Urb. Mihai Mardale		IAN. 2026		